

## Instrumento Financeiro

Tipo: CRI	Código IF: 20L0505190
Conta do Emissor: 18360.40-2	Nome Simplificado do Emissor: FORTESEC
Conta do Agente de Pagamento: 18360.40-2	Nome Simplificado do Agente de Pagamento: FORTESEC
Conta Escriturador/Emissor: 03412.00-4	Nome Simplificado do Escriturador/Emissor: ITAUCOR
Código ISIN: BRFSECCRI146	Data Emissão: 09/12/2020
Situação: CONFIRMADO	Data Início de Rentabilidade: 08/02/2021
Data Vencimento: 20/12/2027	IF Inadimplente: NÃO
Data de Registro: 08/12/2020	
Data de Alteração: 26/02/2021	

## Dados da Emissão e Registro

Quantidade Emitida: 50.000	Valor Unitário de Emissão: 1.000,00000000
Quantidade Depositada: 50.000	Valor Financeiro de Emissão: 50.000.000,00
Quantidade Resgatada: 0	Valor de (Original): 1.000,00000000
	em: 08/02/2021
Possibilidade de Resgate Antecipado: SIM	Distribuição Pública: SIM
Tipo de Regime: DEPOSITADO	Eventos Cursados pela Cetip?: SIM
Negociação secundária por:	

## Valores Atualizados

Valor de (Base de Cálculo): 1.000,00000000	em: 08/02/2021
Valor Unitário de Emissão Atualizado: 1.000,00000000	em: 08/02/2021
Preço Unitário de Juros: 0,00000000	em: 20/04/2021
Preço Unitário Atualizado: 1.000,00000000	em: 20/04/2021
Valor Financeiro Atualizado: 50.000.000,00	em: 28/04/2021

## Dados Complementares

Emissão: 1	Série: 494	Tipo da Série:	Distribuição encerra em: 07/06/2021
Agência no Banco Liquidante: 0869		Conta Corrente no Banco Liquidante: 0000000120105	
Município de Emissão: SÃO PAULO		Município de Pagamento: SÃO PAULO	
Garantia Flutuante: NÃO		Termo Securitização Formalizado: SIM	
Regime Fiduciário: SIM		Coobrigação: NÃO	
Local de Negociação: CETIP		Controle Interno:	
Destinação do Recurso (Lei 12.431): NÃO		Descrição Adicional:	
Artigo Lei 12.431:			
Tipo de Lastro: CORPORATIVO			
Lastro (Devedor): WAM MULTIPROPRIEDADE PARTICIPAÇÕES S.A.			

## Dados do Agente Fiduciário

Conta: 16013.00-5	Razão Social ou Nome: PAVARINI DTVM LTDA
CPF/CNPJ: 15.227.994/0001-50	Natureza: PJ

## Classificadora(s) de Risco

Classificadora de Risco 1:	Rating 1:
Classificadora de Risco 2:	Rating 2:

## Autorização de Registro CVM

Num Registro na CVM: DISPENSA ICVM 476 09	Data do registro provisório:
Registro definitivo: SIM	Data do registro definitivo: 16/12/2020
Esforço Restrito: SIM	

## Dados do Título Sustentável

Título Sustentável: NÃO	Data de Validade da Certificação:
Certificado por:	

**Forma de Pagamento**

Forma de Pagamento: Pagamento de valor calculado pelo emissor  
 Rentabilidade/Indexador/Taxa Flutuante: IPCA  
 Periodicidade de Correção: MENSAL  
 Pro-rata de Correção:  
 Tipo de correção:  
 Mês de Correção Anual:  
 Correção do Período Final:  
 Cálculo de Juros no Mês de Atualização Anual:  
 Eventos de Resíduo:  
 Taxa de Juros/Spread: 12,5600  
 Critério de cálculo de juros: 252 - número dias úteis entre a data de início ou último pagamento e o próximo  
 Incorpora Juros: NÃO

**Fluxo de Pagamento de Juros e Amortização**

Periodicidade de Juros: CONSTANTE    Juros a cada: 1    MES    CORRIDO    a partir: 20/02/2021  
 Tipo de Amortização:  
 Taxa:    Amort. a cada:    a partir:

**Liquidação de Eventos**

Prorrogação de Eventos: NÃO

**Dados do Evento**

Data do Último Juros: 20/04/2021    Data do Próximo Juros: 20/05/2021  
 Data da Última Amortização:    Data da Próxima Amortização: